





PROPÓSITO

Este documento fornece-lhe informações chave sobre este produto de investimento. Não é material de marketing ou legalmente vinculativo. A informação é exigida por lei para o ajudar a compreender a natureza, riscos, custos, ganhos e perdas potenciais do investimento neste produto e para o ajudar a compará-lo com outros produtos. Antes de decidir abrir uma conta, sugerimos que leia o documento completo juntamente com os nossos termos e condições.

PRODUTO

Este é um "Contrato por Diferenças" ("CFDs") sobre Equidade. Mais informação está disponível no nosso Website aqui.

Este documento foi atualizado pela última vez em junho de 2023.

ALERTA DE RISCO

Está prestes a negociar num mercado que não é simples e que pode ser difícil de compreender.

FABRICANTE DO PRODUTO

Skilling Limited, é uma empresa registada na República de Chipre com o número de registo HE 373524 que está situada no 2º andar, Escritório 21, Athalassas 62, Strovolos 2012, Nicósia, Chipre. A Skilling é regulada pela Cyprus Securities and Exchange Commission, CIF License Number 357/18. Para mais informações, por favor ligue 00357 - 22276710 ou visite: www.skilling.com

O QUE É ESTE PRODUTO?

CFDs são contratos entre as duas partes, para pagar a diferença entre o preço de abertura e o preço de fecho do activo subjacente.

É favor notar que os CFDs são produtos alavancados. As posições abertas são roladas e cobrada uma taxa de swap diária no final do dia. A negociação em margem exige que compreenda o risco subjacente do ativo porque recebe exposição a grandes lucros se o preço se mover a seu favor, arrisca-se a grandes perdas se o preço se mover contra si. Quando não conseguir depositar fundos adicionais para manter o requisito de margem como resultado de um movimento negativo do preço, pode causar o fecho automático da posição CFD. Isto resultará quando o capital remanescente da sua conta cair abaixo do requisito de margem de manutenção.

TIPO

O produto permite ter exposição a flutuações relacionadas com o capital próprio subjacente sem ser fisicamente proprietário do mesmo. Os CFDs sobre ações são considerados como um tipo de Contrato por Diferenças (CFD), que é um acordo entre um comprador e um vendedor para trocar a diferença de valor de um determinado instrumento subjacente durante o período entre a abertura do contrato e o seu encerramento. A diferença a ser trocada é determinada diariamente pela alteração do preço de referência de fecho do instrumento subjacente. Assim, se o instrumento subjacente subir de preço, o comprador recebe dinheiro do vendedor e vice-versa. As ações representam unidades em que o capital de uma empresa é dividido para fins de investimento e propriedade, tais como ações da Apple e da Lloyds.

Os CFDs sobre ações não são instrumentos cotados, mas são negociados como contratos "de balcão" entre o cliente e a empresa. Os investidores são obrigados a pagar um depósito inicial, ou margem, adiantado quando a posição é aberta. Negociar com margem pode aumentar quaisquer perdas ou ganhos que o cliente obtenha. Esta margem inicial será devolvida quando a posição for fechada.

Quando entra em qualquer ordem de Compra ou Venda de um CFD numa das nossas plataformas de trading, negocia conosco como nossa contraparte. Somos o seu Principal para cada transacção em que entrar. Portanto, se a sua negociação for lucrativa, perdemos. Se a sua transacção for lucrativa, ganhamos um lucro. Os nossos lucros ou perdas podem ser reduzidos pelo nível de cobertura que nos podemos comprometer a conter o nosso risco comercial. Por exemplo - se entrar numa transacção de compra de 1 acção em APPLE quando o preço subjacente da acção APPLE for 200 USD, pedimos-lhe que coloque uma margem connosco para lhe permitir negociar. Se a margem for de 20% (Alavancagem 5:1), isto significa que, no mínimo, terá de colocar USD 40,00 conosco. Se o preço da quota APPLE for de 216 USD, o cliente lucra 16,00 USD, menos quaisquer custos relevantes. Se reduzir para USD 180,00, perderá USD 20,00, mais quaisquer custos relevantes.

OBJECTIVOS

O objectivo de negociar CFDs sobre capital próprio permite especular (geralmente a curto prazo) sobre a subida ou descida dos preços do capital próprio subjacente, sem o possuir. Pode optar por comprar (indo "longo") unidades CFD ou vender (indo "curto") unidades CFD, dependendo se pensa que o preço do instrumento subjacente vai subir ou descer. Para cada ponto, o preço do instrumento move-se a seu favor, ganha múltiplos do número de unidades CFD que comprou ou vendeu. Por cada ponto que o preço se mova contra si, terá uma perda. Portanto, o seu retorno depende do tamanho do desempenho (ou movimento) do instrumento subjacente e do tamanho da sua posição. Os CFDs são produtos alavancados normalmente negociados em margem, o que significa que só precisa de depositar uma pequena percentagem do valor total da transacção para abrir uma posição e manter a(s) sua(s) posição(ões) aberta(s). A isto chama-se margem inicial e margem de manutenção, respectivamente. Note que a negociação em margem requer cuidado extra: enquanto a negociação em margem lhe permite ampliar os seus retornos, as suas perdas também serão ampliadas uma vez que se baseiam no valor total da posição CFD, o que significa que poderá perder até ao valor total do capital depositado. Ao contrário da negociação tradicional de títulos de rendimento fixo apenas a longo prazo, se acredita que um mercado irá cair de valor, com a negociação em margem através de CFDs pode vender um mercado - conhecido como ir a descoberto - e fazer um lucro potencial com a queda dos preços.

INVESTIDOR DE VAREJO PRETENDIDO

O comércio deste produto é altamente arriscado e não será apropriado para todos. É adequado para investidores que (i) têm uma tolerância de alto risco; (ii) estão a negociar com dinheiro que podem dar-se ao luxo de perder; (iii) têm experiência e



estão à vontade para negociar em mercados financeiros e, separadamente, compreendem o impacto e os riscos associados à negociação de margens; e (iv) querem geralmente ganhar exposições de curto prazo a instrumentos/mercados financeiros, e têm uma carteira diversificada de investimentos e poupanças.

QUAIS SÃO OS RISCOS E O QUE É QUE EU PODERIA OBTER EM TROCA? INDICADOR DE RISCOS

O indicador de risco resumido (SRI) é um guia para o nível de risco deste produto em comparação com outros produtos. Mostra como é provável que o produto perca dinheiro devido a movimentos nos mercados ou porque não somos capazes de lhe pagar.



Este produto é classificado como 7 em 7, que é a classe de risco mais elevada. Isto classifica as perdas potenciais de desempenho futuro a um nível muito elevado.

Esteja atento ao risco cambial. Se a moeda da sua conta for diferente da moeda do produto, corre o risco de perder dinheiro como resultado da conversão dos lucros ou perdas realizados da moeda do produto para a moeda da conta.

Também o risco primário dos CFDs é o risco de que a outra parte no contrato seja incapaz de cumprir a sua obrigação; isto é conhecido como risco de contraparte e risco de mercado.

Os CFDs são instrumentos complexos e vêm com um elevado risco de perder dinheiro rapidamente devido à alavancagem. **Entre 74-89% das contas de pequenos investidores perdem dinheiro ao negociar CFDs.** Deve considerar se compreende como funcionam os CFDs e se pode correr o elevado risco de perder o seu dinheiro.

Os investidores exigem margem para negociar CFDs, sujeitando o investidor a chamadas de margem caso o valor da carteira desça abaixo dos 50% da margem inicial total necessária para negociar CFDs, então temos de fechar uma ou mais posições abertas do investidor. Os ganhos e perdas em negociações de CFDs ocorrem quando um investidor executa uma negociação de fecho. Uma vez que os CFDs podem empregar um elevado grau de alavancagem, os investidores podem perder dinheiro rapidamente caso o preço do activo subjacente se mova na direcção indesejada. Como tal, os investidores devem ser cautelosos quando utilizam CFDs.

Por favor visite o nosso website para mais informações, aqui.

CENÁRIOS DE DESEMPENHO

Este documento de informação-chave não é específico a um produto em particular. Aplica-se a um CFD sobre qualquer equidade que oferecemos na nossa plataforma. No entanto, cada CFD que celebra connosco é específico para si e para as suas escolhas. O cliente será responsável pela escolha do capital subjacente; quando abrir e fechar a sua posição; a dimensão da sua posição (e portanto a margem necessária, sujeita a limites de margem para CFDs de capital para clientes de retalho); e se deve utilizar quaisquer ferramentas de gestão de risco que oferecemos, tais como ordens de stop loss.

A tabela abaixo ilustra como o seu investimento poderia funcionar (ou seja, lucros e perdas potenciais) em diferentes cenários.

Cenários de desempenho:		Um Cliente com \$2.000 na sua conta comercializa este produto com 20% de margem exigida (a responsabilidade fiscal individual é da responsabilidade do cliente):
Cenário de stress:	Preço aberto: 200 Preço fechado: 100	Um cliente compra 10 ações da APPLE a 200,00 USD. O preço desce para 100, pelo que o cliente encerra a posição e perde 10 x (\$100 - \$200) = -USD 1000, pelo que o cliente perdeu 50%. O novo capital próprio é de \$2000-\$1000=\$1000.
Cenário desfavorável:	Preço aberto: 200 Preço fechado: 150	Um cliente compra 10 acções da APPLE a USD 200,00. O preço desce para 150, pelo que o cliente fechou a posição e perde 10 x (\$150- \$200) = -USD 500, pelo que o cliente fez uma perda de 25%. O novo capital é de \$2000-\$500=\$1500.
Cenário Moderado:	Preço aberto: 200 Preço fechado: 180	Um cliente compra 10 acções da APPLE a USD 200,00. O preço desce para 180 para que o cliente feche a posição e perca 10 x (\$180 - \$200) = - USD 200 Para que o cliente tenha feito uma perda de 10%. O novo capital é de \$2000-\$160=\$1800.
Cenário Favorável:	Preço aberto: 200 Preço fechado: 210	Um cliente compra 10 acções da APPLE a 200 USD. O preço sobe para 210, pelo que o cliente fechou a posição e faz: 10 x (\$210 - \$200) = USD 100 Portanto, o cliente teve um lucro de 5%. O novo capital é de \$2000+\$100=\$2100.

*A perda é restrita ao saldo da sua conta, uma vez que oferecemos protecção de equidade de saldo negativo. Os números apresentados incluem todos os custos do próprio produto. Se este produto lhe tiver sido vendido por outra pessoa ou se tiver um terceiro a aconselhá-lo sobre este produto, estes números não incluem qualquer custo que lhes seja pago. Os números não têm em conta a sua situação fiscal pessoal, o que também pode afectar o valor que recebe de volta.

Não estão incluídos os custos ou comissões de detenção durante a noite



O QUE ACONTECE SE A EMPRESA NÃO FOR CAPAZ DE PAGAR?

Se a Skilling for incapaz de cumprir as suas obrigações financeiras para consigo, poderá perder o valor do seu investimento com a Skilling Limited. No entanto, a Skilling Limited é membro do Fundo de Indemnização do Investidor (ICF) para os Clientes dos CIFs, que assegura as reclamações dos Clientes cobertos contra as Empresas de Investimento de Chipre, membros do ICF, através do pagamento de uma indemnização que não pode exceder 20.000 euros no total a cada cliente coberto, independentemente do número de contas detidas, moeda e local de oferta do serviço de investimento. Para mais informações, por favor leia os nossos Termos e Condições Comerciais.

QUAIS SÃO OS CUSTOS?

Aconselhamo-lo a compreender todos os custos pontuais, custos contínuos e comissões relativas a CFDs sobre o capital próprio que se trata de comércio. Estes custos irão reduzir qualquer lucro líquido ou aumentar as suas perdas. Por favor visite o nosso website para mais informações sobre <u>custos e encargos associados</u>.

A tabela abaixo indica os custos mínimos para um tipo de conta padrão para negociar CFDs sobre capital próprio:

ESTE QUADRO FORNECE OS DIFERENTES TIPOS DE CUSTOS* PARA CFDS SOBRE EQUIDADE							
		Percentagem Custo	Monetário Custo				
Custos extraordinários	Spread	0.4%	\$4000	Spread é a diferença entre o preço Bid (preço de venda) e o preço Ask (preço de compra) e reflete, em parte, os spreads do instrumento subjacente que está a ser negociado.			
	Comissão	0%	-	A taxa cobrada pelo serviço de facilitar a transação, sujeita à taxa mínima.			
	Taxas de conversão de moeda	0.7%	P/L *0.7%	A taxa de conversão de moeda baseia-se nas taxas de mercado em tempo real, tal como apresentadas na plataforma de negociação. Montante monetário = pl líquido da transacção * 0,7%			
Custos em curso	Swaps nocturnos	0%	\$114	Cobramos-lhe taxas de pernoita para lhe facilitar a manutenção de uma posição de compra aberta no CFD da Apple. Por favor, leia mais informações aqui.			
		0%	\$104	Cobramos-lhe taxas de pernoita para lhe facilitar a manutenção de uma posição de venda aberta nos CFDs da Apple. Por favor, leia mais informações aqui.			
Custos incidentais	Dividendo	0%	-	Acreditamos-lhe 85% do valor do dividendo em posições abertas Comprar (15% é deduzido devido a fins fiscais)			
		0%	-	Cobramos-lhe 100% do valor dos dividendos nas posições de venda em aberto (15% é deduzido por razões fiscais)			

Taxas monetárias baseadas numa transacção redonda (abertura e fecho) de valor nominal de \$1.000.000 no CFD da Apple ao preço de 140 USD.

POR QUANTO TEMPO DEVO SEGURÁ-LO, E POSSO RETIRAR DINHEIRO MAIS CEDO?

Os CFDs não têm um período mínimo e/ou recomendado de detenção. Pode abrir e fechar um CFD em qualquer altura durante as horas de mercado. O Skilling Limited pode fechar a sua posição sem pedir o seu consentimento prévio, se não houver margem suficiente na sua conta. Pode fazer um levantamento de fundos disponíveis na sua conta em qualquer altura.

COMO POSSO RECLAMAR?

Se tiver uma reclamação sobre o produto ou a conduta do fabricante ou a distribuição e venda do produto, deve contactar o Departamento de Conformidade da Skilling por e-mail compliance@skilling.com ou pelo correio '62 Athalassas Avenue, 2nd Floor, 2012 Strovolos, Nicosia', por escrito, conforme consta da nossa Política de Tratamento de Reclamações. Se não estiver satisfeito com a nossa resposta final à sua queixa, pode contactar o Provedor de Justiça Financeiro da República de Chipre, bem como informar a Cyprus Securities and Exchange Commission ("CySEC") aqui.

OUTRAS INFORMAÇÕES RELEVANTES

Mais informações relativas a este produto podem ser encontradas no nosso sítio web. Deverá assegurar-se de que lê os Termos de Negócio, Política de Alavancagem, Política de Execução de Ordens, Política de Conflitos de Interesses, Política de Divulgação de Riscos e Política de Privacidade apresentados na secção jurídica do nosso sítio web <u>aqui</u>.