

# Dokument ta' Informazzjoni Ewlenija - CFD fuq Indiċi

Skillling Limited

Ġunju 2023

## GHAN

Dan id-dokument jipprovi informazzjoni ewlenija dwar dan il-prodott ta' investiment. Mhuwiex materjal ta' kummerċjalizzazzjoni jew li jorbot legalment. L-informazzjoni hija meħtieġa bil-ligi biex tgħinu tifhem in-natura, ir-riskji, l-ispejjeż, il-qligh u t-telf potenzjali ta' investiment f'dan il-prodott u biex tgħinu tqabbel ma' prodotti oħra. Qabel ma tiddidiedi li tiftaħ kont, nissuġġerixxu li taqra l-dokument kollu flimkien mal-termini u l-kundizzjonijiet tagħna.

## PRODOTT

Dan huwa 'Kuntratt għad-Differenzi' ("CFDs") fuq Indici ("CFD Index"). Aktar informazzjoni hija disponibbli fuq il-Websajt tagħna [hawn](#).

Dan id-dokument ġie aġġornat l-aħħar f'Ġunju 2023.

## TWISSIJA RISKU

Tfakkarni li tissuġġerixxi li toħloq rendikont ta' konsulenza finanzjarja mill-parte ta' esperti kreduti biex titwettaq valutazzjoni indipendenti li jiffaċċjaw il-kondizzjonijiet tiegħek speċifiċi tal-finanzi personali tiegħek. Tista' wkoll tirrikorri lill-Professionist ta' Servizzi Finanzjarji biex tikseb parir dwar l-investiment. Inti ser tinnegozja f'suq li mhix sempliċi u jista' jkun diffiċli biex tifhem.

## MANIFATTUR TAL-PRODOTT

Skilling Limited, hija kumpanija registrata fir-Repubblika ta' Ċipru taħt in-numru ta' registrazzjoni HE 373524 li tinsab fit-2nd Floor, Office 21, Athalassas 62, Strovolos 2012, Nicosia, Ċipru. Il-hiliet huma regolati mill-Kummissjoni tat-Titoli u l-Kambju ta' Ċipru, Numru tal-Liċenzja CIF 357/18. Għal aktar informazzjoni jekk jogħġbok ċempel 00357 - 22276710 jew żur il-websajt tagħna [www.skilling.com](http://www.skilling.com).

## X'INHU DAN IL-PRODOTT?

Is-CFDs huma kuntratti bejn iż-żewġ partijiet li jipersistu għall-differenza fil-prezz tal-ftuħ u tal-għeluq tal-assi sottostanti.

Madankollu, jeħtieġ li taqra u tifhem li huma prodotti leveraged, li jfisser li għandhom effett ta' lewża. Meta tiftaħ pożizzjoni CFD, għandek tfakkark li se tkun hemm ċċarġja ta' kuljum fl-aħħar tal-gurnata, li tħallas id-differenza bejn il-prezzijiet tal-assi sottostanti. Kummerċ tal-marġni jagħmel l-iżvilupp tal-kapital possibbli permezz ta' espożizzjoni għal profitti kbar jekk il-prezz jimxi favur tiegħek. Madankollu, ir-riskju teżisti li jinkiseb telf estensiv jekk il-prezz jimxi kontrakk.

Huwa importanti li tifhem li jekk tkun fil-pożizzjoni li jkollok bżonn tuża fondi addizzjonali biex iżżomm ir-rewkwiżit tal-marġni, per eżempju, minhabba moviment negattiv tal-prezz, għandek taf li pożizzjoni CFD tingħalaq awtomatikament. Dan jista' jwassal għall-inkwiet u t-telf tal-investiment tiegħek. Hemm għalhekk l-importanza li tibqa' tħares fuq ekwità kont tiegħek biex ma tiġiex taħt ir-rewkwiżit tal-marġni ta' manutenzjoni.

## TIP

Il-prodott ta' CFDs fuq Indici jippermettilek ta' ikollok espożizzjoni għal varjazzjonijiet li jkunu relatati mal-indiċi sottostanti, iżda mingħajr ma jkun hemm sid fizikament. Dan ifisser li m'għandekx il-possess fiziku tal-istrument sottostant, imma biss tikber permezz tal-kuntratt ta' differenzi. Huwa tip ta' Kuntratt għad-Differenzi (CFD) fejn jkun hemm ftehim bejn xerrej u bejjieġh biex jiskambjaw id-differenza fil-valur tal-istrument sottostant għall-perjodu bejn meta jinfetaħ il-kuntratt u meta jingħalaq. Din id-differenza hija skambjata kuljum u hija mfaßla mill-bidla fil-prezz ta' referenza tal-għeluq tal-istrument sottostant. Jekk il-prezz tal-istrument sottostant jikber, ix-xerrej jircievi flus kontanti mill-bejjieġh, u jekk il-prezz jikber it-tnejn jiehdu post fil-kuntratt.

Indiċi huma portafoll ta' titoli li jintużaw biex jiġi rappreżentat il-valur ta' suq partikolari jew segment speċifiku, bħal FTSE 100 jew S&P 500.

Huwa importanti li tifhem li CFDs fuq Indici mhumiex strumenti finanzjarji li jistgħu jiġu negozjati fuq borsa u li huma elenkati, imma huma kuntratti 'over-the-counter' li jiġu nnegozjati direttament bejn il-klijent u l-kumpanija. Meta tiftaħ pożizzjoni CFD fuq Indici, għandek tħallas depożitu inizjali, jew marġini, biex tikber il-pożizzjoni. Il-kummerċ fuq il-marġni jista' jtejjeb kwalunkwe telf jew qligh li tagħmel. Il-marġini inizjali jistgħu jiġu rritornati meta tinfetaħ il-pożizzjoni.

Meta tidhol fi kwalunkwe ordni biex tixtri jew tbigh CFD fuq Indici fuq il-pjattaformi tal-kummerċ tagħna, tinnegozja magħna bħala l-kontroparti tagħna. Aħna l-Prinċipal tiegħek għal kull kummerċ li inti tidhol. Għalhekk, jekk il-kummerċ tiegħek huwa ta' 'profit, aħna nitifu. Jekk il-kummerċ tiegħek qed jagħmel telf, aħna naqilgħu profit. Il-profitti jew it-telf tagħna jistgħu jitnaqqsu bil-livell ta' hñeġġjar li nistgħu nieħdu biex inrażżnu r-riskju tal-kummerċ tagħna. Bħala eżempju - jekk tidhol f'Xitri 50 CFDs fuq indici S&P500 meta l-prezz sottostanti ta' 'S&P500 huwa 2200, aħna nitolbuk tpoġġi marġini magħna biex inkunu nistgħu tinnegozjaw. Jekk il-marġni huwa 5% (20:1 Leverage), dan ifisser li bħala minimu ser ikollok bżonn tpoġġi marġini ta' '5500 USD magħna ((2200 x 50)/20). Jekk il-prezz ta' l-Indici jmur għal USD 2210, int se tagħmel qligh ta' USD 500, nieqes kwalunkwe spejjeż rilevanti (dettalji hawn taħt). Jekk tonqos għal USD 2190, titef USD 500, flimkien ma' kwalunkwe spejjeż rilevanti (dettalji hawn taħt). Skont jekk napplikaw xi notifiċi meta l-kont tiegħek ikun qrib is-sejñiet tal-marġni, nistgħu nitolbuk għal aktar flus biex niżguraw li l-kummerċ/il-pożizzjoni tiegħek tibqa' miftuħa, inkella nistgħu nkunu sfurzati nagħliqu l-pożizzjoni tiegħek.

## GHANIJIET

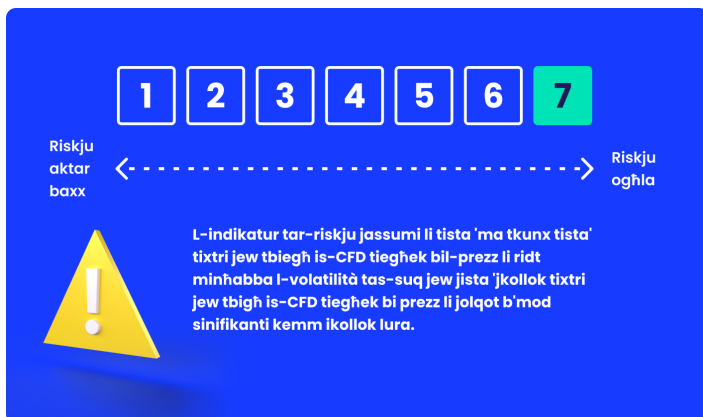
L-għan li tinnegozja CFDs fuq Indici huwa li tispekula fuq il-prezzijiet tal-istrument sottostanti, bħal Indici, mingħajr ma tipossedi l-istrument stess. Tista' tagħzel li tixtri (sejrin "fit-tu") unitajiet CFD jew tbigh (sejrin "qosra") unitajiet CFD skont il-prezz tal-istrument sottostanti li tinfetħ. Jekk tañseb li l-prezz tal-istrument sottostanti se jżomm jikber jew jinzel, tista' tikseb multipli tan-numru tal-unitajiet CFD li tkun xtrajt jew bieghet. Jekk il-prezz jibda jingħalaq kontrakk, se tagħmel telf. Għalhekk, ir-ritorn tiegħek jiddependi mill-prestazzjoni tal-istrument sottostant u mill-pożizzjoni tiegħek. CFDs huma prodotti li jinġaraw komunement fuq il-marġni, li jfisser li għandek bżonn tiddepożita biss persentaġġ żgħir tal-valur shiħ tal-kummerċ biex tiftaħ pożizzjoni u żżomm il-pożizzjoni(jiet) miftuħa. Din it-taħriġa hija magħrufa bħala "marġin inizjali" u "marġin ta' manutenzjoni". Huwa importanti tifhem li fil-kummerċ fuq il-marġni, għal kull profit li tista' tkun qed tithallas, hawn riskju ta' telf addizzjonali. Filwaqt li dan in-negozjar fuq il-marġni jippermettilek tkabbar ir-redditu, tista' wkoll tħalliħ ikun ta' kawża ta' telf jekk il-valur tal-pożizzjoni CFD jonqos għal hawn il-kapital depożitat. Dan ifisser li tista' tiftaħ kont pożittiv u tagħmel profit minn varjazzjonijiet ta' prezzijiet b'mod qasir u potenzjalment jingħabbar iktar mill-investiment awto-bezz tal-kapital. Huwa importanti li tifhem li b'differenza mill-negozjar tradizzjonali ta' titoli, fejn għandek il-possess fiziku tal-istrument stess, fil-kummerċ fuq il-marġni permezz ta' CFDs, inti qed tiffaċċja varjazzjonijiet tal-prezzijiet u tista' tibbenefika minnhom, anki jekk tħallas marġin żgħir.

## INVESTITUR BL-IMNUT MAHSU

Il-kummerċ f'dan il-prodott huwa riskjuż ħafna u mhux se jkun xieraq għal kulhadd. Huwa adattat għal investituri li (i) għandhom tolleranza għal riskju għoli; (ii) qed jinnegozjaw bi flus li jistgħu jaffordjaw li jtitlifu; (iii) ikollhom esperjenza ma', u jkunu komdi jinnegozjaw fihom, swieq finanzjarji u, separatament, jifhmu l-impatt ta' u r-riskji assoċjati mal-kummerċ fil-marġni; u (iv) iridu ġeneralment jiksibu skoperturi għal żmien qasir għal strumenti/swieq finanzjarji, u jkollhom portafoll diversifikat ta' investment u tfaddil.

### X'INHUMA IR-RISKJI U X'NISTA' NIĠBBI B'RITORN? INDIKATUR tar-RISKJU

L-indikatur tar-riskju fil-qosor (SRI) huwa gwida għal-livell ta' riskju ta' dan il-prodott meta mqabbel ma' prodotti oħra. Juri kemm hu probabbli li l-prodott jitlef il-flus minħabba movimenti fis-swieq jew minħabba li ma nkunux kapaċi nħallsuk.



Dan il-prodott huwa kklassifikat bħala 7 minn 7, li hija l-ogħla klassi ta' riskju. Dan jikklassifika t-telf potenzjali mill-prestazzjoni futura flivell għoli ħafna.

Kun konxju tar-riskju tal-munita. Jekk il-munita tal-kont tiegħek hija differenti mill-munita tal-prodott, għandek ir-riskju li titlef il-flus bħala riżultat tal-konverżjoni tal-profitt jew realizzazzjoni mill-munita tal-prodott fil-munita tal-kont.

Ukoll ir-riskju primarju tas-CFDs huwa r-riskju li l-parti l-oħra tal-kuntratt ma tkunx tista' tissodisfa l-obbligu tagħha; u huwa magħruf bħala riskju tal-kontroparti u riskju tas-suq.

I CFDs huma strumenti kumplessi u għandhom riskju għoli li jiġu akkumulati flus malajr minħabba l-ingranaġġ li joffrihom. **Statistiki juri li bejn 74% u 89% tal-kontijiet tal-investituri jitlef il-flus meta jinvestu f'CFDs.** Huwa importanti li tifhem b'xi mod kif jaħdmu s-CFDs u li tikkunsidra l-riskju li għandek qed tiegħu qabel ma tibda tinvesti.

L-investituri jeħtieġu marġini biex jinnegozjaw CFDs, billi jissuġġettaw lill-investitur għal sejhiet ta' marġni jekk il-valur tal-portafoll jaqa' taħt il-50% tal-marġni inizjali totali meħtieġ biex jinnegozjaw CFDs allura rridu naghluq waħda jew aktar mill-pożizzjonijiet miftuħa tal-investitur. Qligħ u telf fuq kummerċ CFD iseħħ meta investitur jesegwixxi kummerċ ta' għeluq. Peress li s-CFDs jistgħu jużaw grad għoli ta' ingranaġġ, l-investituri jistgħu jitolfu l-flus malajr jekk il-prezz tal-assi sottostanti jimxi fid-direzzjoni mhux mixtieqa. Bħala tali, l-investituri għandhom joqogħdu attenti meta jużaw is-CFDs.

Jekk jogħġbok zur il-websajt tagħna għal aktar informazzjoni, [hawn](#).

### XENARI TA' PRESTAZZJONI

Dan id-dokument ta' informazzjoni ewlenija mhux speċifiku għal prodott partikolari. Japplika għal CFD fuq kwalunkwe indiċi li noffru fuq il-pjattaforma tagħna. Madankollu, kull CFD li tidhol magħna hija speċifika għalik u għall-għażliet tiegħek. Inti tkun responsabbli biex tagħmel l-indiċi sottostanti; meta tiftaħ u tagħlaq il-pożizzjoni tiegħek; id-daqs tal-pożizzjoni tiegħek (u għalhekk il-marġni meħtieġ, soġġett għal limiti ta' marġni għal CFDs ta' indiċi għal klijenti bl-imnut); u jekk tuża xi għodda ta' ġestjoni tar-riskju li noffru bħal ordnijiet ta' stop loss.

It-tabella hawn taħt turi kif l-investment tiegħek jista' jwettaq (jiġifieri qligħ u telf potenzjali) taħt xenarji differenti. \*

Xenarji ta' Prestazzjoni:		Klijent b'\$6,000 fil-kont tiegħu jinnegozja dan il-prodott b'rekwizit ta' marġni ta' 5% (Ir-responsabbiltà tat-Taxxa Individwali hija r-responsabbiltà tal-klijent):
<b>Xenarju ta' Stress:</b>	Prezz Miftuħ: 2200 Aghlaq Prezz: 2165	Klijent Ixtri 50 CFD ta 'S&P f'2200. Il-prezz jinzel għal 2165 sabiex il-klijent għalaq il-pożizzjoni u jitlef 50 x (\$2165 - \$2200) = -USD 1,750 Allura l-klijent għamel telf ta' 23.3%. <b>Ekwità ġdida hija \$ 6000- \$ 1750 = \$ 4250.</b>
<b>Xenarju mhux favorevoli:</b>	Prezz Miftuħ: 2200 Aghlaq Prezz: 2178	Klijent Ixtri 50 CFD ta 'S&P f'2200. Il-prezz jinzel għal 2178 sabiex il-klijent għalaq il-pożizzjoni u jitlef 50 x (\$2178 - \$2200) = -USD 1,100 Allura l-klijent għamel telf ta' 14.6%. <b>Ekwità ġdida hija \$ 6000- \$ 1100 = \$ 4900.</b>
<b>Xenarju Moderat:</b>	Prezz Miftuħ: 2200 Aghlaq Prezz: 2189	Klijent Ixtri 50 CFDs ta 'S&P f'2200. Il-prezz jinzel għal 2189 u għalhekk il-klijent għalaq il-pożizzjoni u jitlef 50 x (\$2189 - \$2200) = - USD 550 Allura l-klijent għamel telf ta' 7.3%. <b>Ekwità ġdida hija \$ 6000- \$ 550 = \$ 5450.</b>
<b>Xenarju Favorevoli:</b>	Prezz Miftuħ: 2200 Aghlaq Prezz: 2222	Klijent Ixtri 50 CFD ta 'S&P f'2200. Il-prezz jiċċaqlaq sa 2222 sabiex il-klijent għalaq il-pożizzjoni u jagħmel: 50 x (\$2222 - \$2200) = USD 1,100. Għalhekk, il-klijent għamel profit ta' 14.6%. <b>Ekwità ġdida hija \$ 6000 + \$ 1100 = \$ 7100.</b>

*\*It-telf huwa ristrett għall-bilanċ tal-kont tiegħek peress li noffru protezzjoni tal-ekwità tal-bilanċ negattiv. Iċ-ċifri murija jinkludu l-ispejjeż kollha tal-prodott innifsu. Jekk ġejt mibjugħ dan il-prodott minn xi hadd ieħor jew għandek parti terza li tagħtik parir dwar dan il-prodott, dawn iċ-ċifri ma jinkludu l-ebda spiża li tħallas lilhom. Iċ-ċifri ma jqisux is-sitwazzjoni tat-taxxa personali tiegħek, li tista' wkoll taftettwa kemm tiegħu lura.*

*\*Spejjeż jew kummissjonijiet ta' żamma ta' matul il-lejl mhumiex inkluzi.*

### X'JIGRI JEKK IL-KUMPAJIA MA JITHALLASx?

Jekk Skilling ma tistax tissodisfa l-obbligi finanzjarji tagħha lejn int, tista' tiffle il-valur tal-investiment tiegħek ma' Skilling Limited. Madankollu, Skilling Limited hija membru tal-Fond ta' Kumpensazzjoni għall-Investituri (ICF) għall-Klijenti ta' CIFs, li jagħti professjoni lill-Klijenti kontra Ditti tal-Investiment ta' Ċipru, membri tal-ICF, billi jhallas kumpens li ma jistax jgħaddi €20,000. Dan japplika għal kull klijent kopert, min-numru ta' kontijiet miżmuma, l-munita u l-post fejn is-servizz ta' investiment jiġi offrut. Għal aktar informazzjoni, jekk jogħġbok aqra [t-Termini u l-Kondizzjonijiet tan-Negozju tagħna](#).

### X'INHUMA L-ISPEJJEŻ?

Inti avżat li tifhem l-ispejjeż kollha ta' darba, l-ispejjeż kontinwi u l-kummissjoni fir-rigward tas-CFDs fuq Indici li tkun se tinnegozja. Dawn il-flasijiet inaqqsu kwalunkwe profitt nett jew iżidu t-telf tiegħek. Jekk jogħġbok żur il-websajt tagħna għal aktar informazzjoni dwar [spejjeż u flasijiet assoċjati](#).

It-tabella hawn taħt tindika l-ispejjeż minimi għal tip ta' kont standard biex jinnegozjaw CFDs fuq Indici:

DIN IT-TABELLA TIPPROVDI IT-TIPI DIFFERENTI TA' SPEJJEŻ* GĦAS-CFDS FUQ INDICIJIET				
		Persentaġġ Spiza	Monetarju Spiza	
Spejjeż ta' darba	Tixrid	0.04%	\$140	It-tixrid huwa d-differenza bejn il-prezz Bid (prezz tal-bejgħ) u l-prezz Ask (prezz tax-xiri) u jirrifletti, parzjalment, il-firxiet tal-istrument sottostanti li qed jiġi nnegozjat fuq.
	Kummissjoni	0%	0	It-tariffa mitluba għas-servizz tal-iffacilitar tat-tranzazzjoni, soġġetta għat-tariffa minima.
	Rati ta' konverżjoni tal-munita	0.7%	Net PL * 0.7%	Ir-rata tal-konverżjoni tal-munita hija bbażata fuq ir-rati tas-suq f'ħin reali kif ipprezentati fuq il-pjattaforma tal-kummerċ.
Spejjeż kontinwi	Swaps matul il-lejl	Għal pozzizzjonijiet Buy (Twal): (Unitajiet * Prezz) * (3.5% + Libor) / 365	\$204	Aħna niċċarġjawk tariffi ta' matul il-lejl biex niffacilitawek iżzomm pozzizzjoni ta' l-xiri miftuħa fuq S&P 500. Jekk jogħġbok aqra aktar informazzjoni <a href="#">hawn</a> .
		Għall-pozizzjonijiet tal-bejgħ (qosra): (Unitajiet * Prezz) * (3.5% - Libor) / 365	\$42	Aħna niċċarġjawk tariffi overnight talli niffacilitawek iżzomm pozzizzjoni ta' Bejgħ miftuħa fuq S&P 500. Jekk jogħġbok aqra aktar informazzjoni <a href="#">hawn</a> .
Spejjeż incidentali	Dividend	85%	-	Aħna nikkreditawk 85% tal-valur tad-dividend fuq pozzizzjonijiet ta' Buy miftuħa (15% jitnaqqas minhabba ragunijiet ta' taxxa)
		100%	-	Aħna niċċarġjawk 100% tal-valur tad-dividend fuq pozzizzjonijiet ta' Bejgħ miftuħa (15% jitnaqqas minhabba skopijiet ta' taxxa)

Miżati monetarji bbażati fuq transazzjoni tonda (miftuħa u għeluq) ta' valur nominali totali ta' \$1,000,000 fuq S&P 500\*

### KEMM GĦANDI NŻOMMU, U NISTA' NEHHAR IL-FLUS KMIEN?

Is-CFDs m'għandhom l-ebda perjodu minimu u/jew rakkomandat ta' żamma. Tista' tiftaħ u tagħlaq CFD fi kwalunkwe ħin matul il-ħinijiet tas-suq. Skilling jista' jagħlaq il-pozizzjoni tiegħek mingħajr ma titlob il-kunsens tiegħek minn qabel, jekk ma jkunx hemm margni suffiċjenti fil-kont tiegħek. Tista' tagħmel irtirar ta' fondi disponibbli fuq il-kont tiegħek fi kwalunkwe ħin.

### KIF NISTA NILMENTA?

Jekk għandek ilment dwar il-prodott jew l-imġiba tal-manifattur jew id-distribuzzjoni u l-bejgħ tal-prodott, allura għandek tikkuntattja lid-Dipartiment tal-Konformità fi Skilling Limited bl-email [compliance@skilling.com](mailto:compliance@skilling.com) jew bil-posta '62 Athalassas Avenue, 2nd Floor, 2012 Strovolos, Nicosia', bil-miktub kif muri f'taħt [Politika dwar l-Immaniġġjar tal-Ilmenti tagħna](#). Jekk m'intix sodisfatt bir-rispons finali tagħna għall-ilment tiegħek, allura tista' tikkuntattja lill-[Ombudsman Finanzjarju tar-Repubblika ta' Ċipru](#), kif ukoll tinforma lill-Kummissjoni ta' Ċipru dwar it-Titoli u l-Kambju ("CySEC") [hawn](#).

### INFORMAZZJONI RILEVANTI OĦRA

Aktar informazzjoni dwar dan il-prodott tista' tinstab fuq il-websajt tagħna. Għandek tiżgura li taqra t-Termini tan-Negozju, Politika ta' Lieva, Politika ta' Eżekuzzjoni ta' Ordni, Politika ta' Kunflitti ta' Interess, Politika ta' Żvelar tar-Riskji u Politika ta' Privatezza murija fit-taqsimha legali tal-websajt tagħna [hawn](#).